



# ALENSOL S.L.

## PROMOCION, CONSTRUCCION Y VENTA

Comercial Jávea-Park, 135 - Apdo. de Correos 103 - 03730 JAVEA (Alicante)  
Teléfono y Fax: 96/579 18 56

REF. 200523

### EN JÁVEA

### PROPIEDAD EN VENTA

**SITUACIÓN:** MAGNIFICO CHALET UNIFAMILIAR CON VISTA AL MAR Y ORIENTACIÓN SUR.

**SUPERFICIE PARCELA:** 1.554,00 m<sup>2</sup>.

#### **SUPERFICIES CONSTRUIDAS:**

- <u>Planta alta:</u>	- Vivienda:	180,00 m <sup>2</sup> .	- Garaje doble:	36,00 m <sup>2</sup> .
	- Naya:	26,00 m <sup>2</sup> .	- Terraza cub. barbacoa:	16,00 m <sup>2</sup> .
	- Terraza descubierta:	48,00 m <sup>2</sup> .		
- <u>Planta baja:</u>	- Vivienda:	89,80 m <sup>2</sup> .		
	- Naya:	22,00 m <sup>2</sup> .		

#### **DISTRIBUCIÓN INTERIOR:**

- <u>Planta alta:</u>	- 2 dormitorios.	- 1 servicio
	- 1 comedor-salón.	- 1 hall.
	- 1 cocina con despensa.	- Terraza cubierta.
	- 1 baño.	- Terraza descubierta.
	- 1 aseo.	
- <u>Planta baja:</u>	- 2 dormitorios.	
	- 2 baños.	
	- Terraza cubierta.	

- Casa totalmente amueblada
- Garaje doble.
- Piscina de 9,00 X 4,50 con terraza.
- Parcela vallada.
- Jardín terminado.
- Terraza cubierta con barbacoa completa.
- Calefacción central con tanque propano en propiedad.
- Acumulador de agua caliente de 200 litros.
- Aire acondicionado en los 4 dormitorios.
- Cristales y puerta de seguridad.

**1.085.000.-€**

#### **PRECIO:**

